

Manor House Energy d.o.o.

Project:

6 Hydro Power Plants on the Bosna River

Why hydro power?

- World energy requirements grow every day.
- Hydro power is a clean, renewable source of energy.
- By using renewable energy sources, we reduce our carbon footprint.
- Bosnia is rich in water sources but much of its potential remains untapped. This makes it an ideal country for investing in hydro power.



About the project

- The project spans over the area of three municipalities:
 - Žepče (HPP Begov Han, HPP Želeće and HPP Globalarica).
 - Zavidovići (HPP Potklečka polja, HPP Dolina).
 - Maglaj (HPP Komšići).
 - Overall investment **150 mil. €**.
 - Project concepts and pre feasibility studies commissioned from **Bičakčić d.o.o.** Sarajevo and reviewed by **Mott MacDonald** (UK).
- Project impact:
 - A new source of **clean** energy.
 - Regulation of river banks and watercourse ecology.
 - Mass workforce employment during the construction phase (5 years).

Project through numbers

		HPP Begov Han	HPP Želeće	HPP Potklečka polja	HPP Dolina	HPP Globarica	HPP Komšići
Average annual flow rate	Q_{sr} (m ³ /s)	85,4	84,34	90,89	116	117,15	118,47
Installed flow rate	Q_i (m ³ /s)	130	130	140	180	180	180
Available gross head	H_{br} (m)	9,87	7,7	9,95	9,77	9,77	9,78
Height loss on the intake	Δh (m)	0,384	0,6	0,294	0,464	0,464	0,464
Net facility head on Q_{inst}	H_{neto} (m)	9,49	1,796	9,66	9,31	9,31	9,32
P_i	(kW)	12.000	12.000	12.000	18.000	18.000	18.000
Annual production	E_{god} (GWh)	44,96	45,66	56,956	75,119	75,632	77,253
Turbine type	BULB (pcs.)	2	2	2	3	3	3
Installed flow per turbine	Q_{i1T} (m ³ /s)	65	65	70	60	60	60
Turbine rpm	n (min ⁻¹)	130,4	76,9	130,4	111,1	111,1	111,1
Upper water level	m asl	254	233	211,5	201,5	191,5	181,5
Output water level	m asl	244,05	225,28	201,55	191,73	181,73	171,72

Manor House Energy d.o.o. Company registration.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
Kanton: SARAJEVO
Općinski sud u Sarajevu

Broj: 065-0-Reg-16-002314
Datum: 4.7.2016. godine

Općinski sud u Sarajevu ulica Šenoina broj 1, i to po sudiji Daupović Asafu, rješavajući po prijavi predlagatelja od 07.06.2016.godine, dopunjenoj zaključkom 27.06.2016.godine, DVORAC ENERGIJE društvo sa ograničenom odgovornošću Sarajevo na engleskom jeziku: MANOR HOUSE ENERGY društvo sa ograničenom odgovornošću Sarajevo, ul. Despićeva br. 3, Sarajevo, Stari Grad, zastupanog po direktoru zakonskom zastupniku Hadžić Amaru, u predmetu upisa: Osnivanje društva sa ograničenom odgovornošću, a na temelju odredbe člana 57. Zakona registraciji poslovnih subjekata u FBiH, („Službene novine FBiH“ broj 27/05, 68/05, 43/09 i 63/14), dana 04.07.2016.godine donio je

RJEŠENJE O REGISTRACIJI

U sudski registar Općinskog suda u Sarajevu, kod subjekta upisa DVORAC ENERGIJE društvo sa ograničenom odgovornošću Sarajevo na engleskom jeziku: MANOR HOUSE ENERGY društvo sa ograničenom odgovornošću Sarajevo, ul. Despićeva br. 3, Sarajevo, Stari Grad, upisani su podaci o Osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću.

Firma: DVORAC ENERGIJE društvo sa ograničenom odgovornošću Sarajevo
na engleskom jeziku: MANOR HOUSE ENERGY društvo sa ograničenom odgovornošću Sarajevo
Skrraćena oznaka firme: DVORAC ENERGIJE d.o.o. Sarajevo na engleskom jeziku: MANOR HOUSE ENERGY d.o.o. Sarajevo
Sjedište: ul. Despićeva br.3, Sarajevo, Sarajevo-Stari Grad
MBS: 65-01-0497-16
JIB: 4202246140002
Carinski broj:

Pravni osnov upisa:

Odluka o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću od 31.05.2016.godine

OSNIVAČI / ČLANOVI SUBJEKTA UPISA

Prezime i ime	Adresa
Osmanović Kemal	ul. V korpusa br. 8, Bihać

OSNOVNI KAPITAL SUBJEKTA UPISA

Ugovoreni (upisan) kapital:	397.000,00
Uplaćeni kapital:	397.000,00

Strana 1

UČEŠĆE U KAPITALU

Osnivač	Ugovoreni kapital	Procenat
Osmanović Kemal	397.000,00	100 %

LICA OVLAŠTENENA ZA ZASTUPANJE SUBJEKTA UPISA

U unutrašnjem i vanjskotrgovinskom prometu
Hadžić Amar, direktor bez ograničenja ovlaštenja.

DJELATNOST SUBJEKTA UPISA - u unutrašnjem prometu

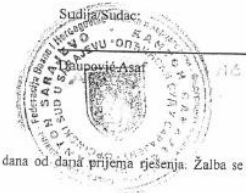
Šifra	Naziv
35.13	Distribucija električne energije
35.14	Trgovina električnom energijom
42.21	Gradnja cjevovoda za tečnosti i plinove
42.91	Gradnja hidrograđevinskih objekata
43.21	Elektroinstalacijski radovi
43.29	Ostali građevinski instalacijski radovi
43.99	Ostale specijalizirane građevinske djelatnosti, d. n.

DJELATNOST SUBJEKTA UPISA - u vanjskotrgovinskom prometu

- Uvoz i izvoz roba iz okvira registrovane djelatnosti
- Posredovanje i zastupanje u prometu roba iz okvira registrovane djelatnosti
- Zastupanje stranih lica u okviru registrovane djelatnosti

Obrazloženje

Postupajući po prijavi predlagatelja DVORAC ENERGIJE društvo sa ograničenom odgovornošću Sarajevo na engleskom jeziku: MANOR HOUSE ENERGY društvo sa ograničenom odgovornošću Sarajevo, ul. Despićeva br. 3, Sarajevo, Stari Grad, od 07.06.2016.godine, dopunjenoj zaključkom 27.06.2016.godine, Sud je ocijenio da su ispunjeni zakonski uslovi propisani članom 22. i 26. Zakona o registraciji poslovnih subjekata u FBiH („Službene novine FBiH“ broj 27/05, 68/05, 43/09 i 63/14), te je stoga donio odluku kao u dispozitivu Rješenja.



Pravni lijek:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana od dana prijema rješenja. Žalba se izjavljuje Kantonalnom sudu u Sarajevu, a podnosi se preko ovog suda.

Broj: 065-0-Reg-16-002314, datum: 4.7.2016.godine

Strana 2

Letter from the Municipal Council of Žepče, approving the transfer of the previously issued “Concession approval” from “Greta Energy” to the newly founded “Manor House Energy”.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ŽEPČE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-23-140/16
Datum, 22.12.2016.godine

Temeljem članka 23. Statuta općine Žepče i članka 98. stavak 2. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Žepče (“Službeni glasnik Općine Žepče”, broj:4/09), a po zahtjevu firme Manor House Energy d.o.o. Sarajevo i suglasnosti za traženi prijenos firme Greta Energy, Toronto, Kanada, Općinsko vijeće je na svojoj 2. sjednici održanoj 22.12.2016.godine donijelo

ZAKLJUČAK

1. Odobrava se prijenos prethodne suglasnosti za dodjelu koncesije za izgradnju HE Begov Han 12 MW, HE Želeća 12 MW i HE Glogarica 18 MW na rijeci Bosni sa firme Greta Energy, Toronto, Kanada na novoosnovanu firmu Manor House Energy d.o.o.Sarajevo zbog prodaje udjela firme Greta Energy, Toronto, Kanada.
2. Pri dodjeli koncesije i realizacije prava utvrđenih ugovorom o koncesiji traži se poštivanje svih zakonskih ograničenja, kao i sprječavanje nastanka štetnih posljedica po druge subjekte i okoliš.
3. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Općine.
Stupanjem na snagu ovoga zaključka stavlja se van snage Zaključak broj: 01-23-163/09 od 24.11.2009.godine.

- Dostavljeno:
- 1.Općinski načelnik
 2. Manor House Energy d.o.o. Sarajevo
 - 3.Greta Energy,
 - 4.Služba za graditeljstvo i prostorno uređenje
 - 5.a/a



Statement on transfer of concession rights.



PREDMET: IZJAVA O PRENOSU PRAVA O DODJELI KONCESIJE ZA 6 HE NA RIJECI BOSNI

Kao jedan od osnivača i vecinski suvlasnik tvrtke GRETA HYDRO ENERGY d.o.o u Sarajevu izvijestamo vas o slijedecem:

U vezi pokretanja postupka o dodjeli koncesije za izgradnju HE na rijeci Bosni kojim smo iskazali interes putem samoinicijativne ponude od strane nase tvrtke upucene nadleznim organima u FBiH

IZJAVLJUJEMO

da uz vasu prethodnu datu saglasnost prenosimo i ustupamo tvrtki GRETA HYDRO ENERGY d.o.o Sarajevo, ul.Bistrik do br.11 (u daljem tekstu GHE) sva prava koja proisticu iz dosada dobivenih akata nadleznih drzavnih organa u Federaciji BiH i to: akta br: 09-17-2713/09-03 od 02.11.2090 Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije i Zakljucka Opcinskog vijeca Opcine Zepce br: 01-23.163/09 od 24.11.2009 godine.

Na tvrtku Greta Hydro Energy d.o.o prenosimo pravo da preuzmete kao svoje sve do sada uradjene Studije izvodljivosti i to:

- HE Zelece
- HE Begov Han
- HE Podklicka polja
- HE Dolina
- HE Globarica i
- HE Komsici

Ove studije su potrebne za proceduru dobivanja koncesija u skladu sa vazecim Zakonom o koncesijama FBiH, u konkretnom slucaju izgradnje hidroenergetskih objekata na teritoriji ZE-DO kantona odnosno Opcinama Zepce, Zavidovici i Maglaj.

Za ovaj prenos i ustupanje navedenih prava odnosno preuzimanje tih prava u korist tvrtke GHE ne trazimo nikakvu materijalnu niti drugu naknadu za troskove koje smo imali vezano za izradu navedenih Studija kao i druge troskove u vezi nase aktivnosti po projektu HE na rijeci Bosni.

Neopozivo ovlascujemo tvrtku GHE da na temelju dosada obavljelog posla nastavite zapocetu proceduru u ime i za racun GHE firme te da koristite do sada dobivene saglasnosti nadleznih drzavnih organa i tijela u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Toronto, MAY 3, 2011

Direktor, Iouri Stepanov
GRETA ENERGY INC.

5140 Yonge Street, Suite 2250, Toronto, Ontario, Canada M2N 6L7

Tel: (416) 590.0197 Fax: (416) 590.1701 info@gretainc.ca www.gretaenergy.com

Summary

- Overall investment **150 mil. €**
- Total installed capacity of the HPP's is **90 MW**.
- Total annual production will be **375,58 GWh**.
- With the current price of electricity (0,05 €/kWh), this translates into an annual income of **18.779.000,00 €**.
- This means a return of investment (**ROI**) period under **8 years**.